

انفاذ  
Infath



العقارية  
RABEZZ  
REAL ESTATE

البيـن

تاريخ المزاد

25-23 نوفمبر 2025

مزاد  
الخرامسى



إنفاذ  
Infath

## مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنّيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

920000100



[www.infath.gov.sa](http://www.infath.gov.sa)



infath\_sa  
infathauctions





## شركة ربيز العقارية

تتميز "ربيز" بتنظيم وإدارة المزادات العقارية بأسلوب إحتراقي يضمن تحقيق أفضل العوائد لأصحاب العقارات والمستثمرين. تلتزم بأعلى معايير الشفافية والمصداقية، مما عزز ثقة عملائها بها. كما توظف أحدث التقنيات في المزادات الإلكترونية، ما يساهم في جذب المزيد من المشاركين وضمان نجاح المزادات وفق المعايير المحلية والعالمية.

[www.rabezz.com](http://www.rabezz.com)  053 344 9191  12 222 2228 [rabezz\\_sa](https://www.instagram.com/rabezz_sa) 

رخصة فال : 4200000108 وكيل بيع قضائي : 44020075 رقم الموافقة : 5449

## مزاد الخرامى

تعلن شركة ربيز العقارية عن البيع بالمزاد العلني  
و بإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

### بداية المزاد

الأحد 23 نوفمبر 2025 م 

10:00 صباحاً 

### نهاية المزاد

الثلاثاء 25 نوفمبر 2025 م 

04:00 - 05:00 مساءً 

منصة مباشر للمزادات 

# بيان العقارات

شيك الدخول	رقم الصك	رقم القطعة	رقم المخطط	المساحة م <sup>2</sup>	الحي	المدينة	نوع العقار
130,000	515703004907	265	ق / ع / 105	1988.8 م <sup>2</sup>	الخالدية	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكني تجاري
30,000	315703004786	15	ق / 834	739.9 م <sup>2</sup>	المنار	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002851	24	ق / ع / 23	600 م <sup>2</sup>	الخزامى	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
45,000	215703002868	54	ق / 345	317.5 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
15,000	315703002909	71	ق / 345	492.96 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
30,000	515703002870	90	ق / 345	429 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
60,000	315703002912	أ 91	ق / 345	429 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
60,000	215703002886	93	ق / 345	429 م <sup>2</sup>	الخزامى	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
35,000	315703002872	95	ق / 345	429 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
35,000	715703002826	96	ق / 345	442.5 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
35,000	315703002825	97	ق / 345	442.5 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	فيلا سكنية
15,000	915703002884	138	ق / 345	381.69 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	715703002897	أ 138	ق / 345	390.35 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
10,000	615703002894	139	ق / 345	384 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002871	140	ق / 345	398.2 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
10,000	915703002896	141	ق / 345	384 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
10,000	215703002910	211	ق / 345	356.61 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
10,000	915703002869	أ 211	ق / 345	345.02 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
10,000	315703002911	212	ق / 345	345.51 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
10,000	915703002913	أ 212	ق / 345	343 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

# بيان العقارات

شيك الدخول	رقم الصك	رقم القطعة	رقم المخطط	المساحة م <sup>2</sup>	الحي	المدينة	نوع العقار
15,000	715703002880	213	1 / ق / 345	416.05 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002885	214	1 / ق / 345	361.86 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002904	221	1 / ق / 345	517.87 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002873	223	1 / ق / 345	507.41 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	915703002899	أ 223	1 / ق / 345	472.81 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	715703002879	224	1 / ق / 345	507.3 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002893	أ 224	1 / ق / 345	472.72 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002900	225	1 / ق / 345	438.2 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002905	226	1 / ق / 345	438.16 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	315703002883	228	1 / ق / 345	403.59 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	915703002914	229	1 / ق / 345	395.33 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	415703002903	230	1 / ق / 345	347.61 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	215703002901	134	1 / ق / 345	364.37 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية
15,000	215703002882	136	1 / ق / 345	373.03 م <sup>2</sup>	المروج	عنيزة منطقة القصيم	أرض سكنية

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34



04:00 عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

01

## وصف العقار

أرض فضاء تجارية سكنية تطل على 3 شوارع شمالي عرض 45 م ، شرقي وغربي عرض 20 م ، وممر مشاة عرض 5 م

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض	515703004907	ق / ع / 105	265
المساحة م <sup>2</sup>	1988.89 م <sup>2</sup>	سكني تجاري	الخالدية
الاستخدام	الحي	شيك الدخول	130,000
الحدود	شمالاً	شارع عرض الضلعة عرض 45 م	ممر مشاة عرض 5 م
	جنوباً	شارع عرض 20 م	شارع عرض 20 م
	شرقاً	شارع عرض 20 م	
	غرباً		

الأطوال
شمالاً 48.46 م
جنوباً 40.1 م
شرقاً 49.57 م
غرباً 45.5 م

## معلومات إضافية

مميزات:

- على طريق زامل السليم مباشر
- تبعد عن عنيزة مول 3 كيلو
- تبعد 700 م من طريق عمر بن الخطاب
- تبعد 5 كيلو من العثيم مول

ملاحظات:

الصك غير مطابق للطبيعة ، يوجد اختلاف في طول الضلع الشمالي بين المذكور في الصك عن المذكور في القرار المساحي حيث أن طول الحد الشمالي حسب الصك " 48.46 م وحسب القرار المساحي 42.14 م

يوجد غرفة كهرباء وعداداً داخل الأرض بمساحة 66.55 م يوجد مقسم كهرباء وماسورة إطفاء خارج حد الصك حسابياً وحسب أطوال الضلع لا يمكن تحقيق المساحة يوجد اختلاف في طول الضلع الشمالي بين الصك والطبيعة

موقع العقار

الرفع المساحي



02

04:02  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

## وصف العقار

أرض فضاء سكنية بواجهة شمالية ، مطلة على شارع عرض 15 م

شارع عرض 15 م	شمالاً	المساحة 739.9 م <sup>2</sup>	أرض	النوع
القطعة رقم 14	جنوباً	سكني	315703004786	رقم الصك
قطعة رقم 13 وجزء من القطعة رقم 12	شرقاً	العنار	834 / ق	رقم المخطط
قطعة رقم 17	غرباً	30,000	15	رقم القطعة

الحدود

الأتوال

شمالاً 22.5 م  
جنوباً 22.7 م  
شرقاً 32.2 م  
غرباً 33.3 م

موقع العقار

الرفع المساحي

## معلومات إضافية

المميزات:

- ظهيرة طريق الشيبلي
- ظهيرة شارع فيصل بن بندر
- تبعد 600م من مسجد المصيري
- تبعد 3 كيلو من العثيم مول
- تبعد 500م عن طريق الملك عبدالله
- تبعد 1.8 ك من مركز القصيم العلمي
- تبعد 2.3 ك من سوق التمور عنيزة

ملاحظات:

يوجد على الأرض خيمة



04:04 عصراً



2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

03

## وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 15 متر

الحدود	المساحة م <sup>2</sup>	النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
شمالاً	600 م <sup>2</sup>	أرض	315703002851	23 / ق / ع	24
جنوباً	سكني	رقم الصك			
شرقاً	الاستخدام	رقم المخطط			
غرباً	الحي	رقم القطعة			
	الخزامى				
	15,000	شيك الدخول			
الأتوال					
شمالاً	30 م				
جنوباً	30 م				
شرقاً	20 م				
غرباً	20 م				

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق الملك عبدالعزيز

موقع العقار

الرفع المساحي



04:06 عصرًا

2025/11/25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

04

## وصف العقار

فيلا ذات واجهة شمالية غربية تطل على شارعين بعرض 25 و 18 متر

شارع عرض 25 م	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	317.5 م <sup>2</sup>	النوع	فيلا
قطعة رقم 53 أ	جنوباً	الاستخدام	سكني	رقم الصك	215703002868
جزء من القطعة رقم 52 أ	شرقاً	الحي	المروج	رقم المخطط	1 / ق / 345
شارع عرض 18 م	غرباً	شيك الدخول	45,000	رقم القطعة	54

## معلومات إضافية

تتكون من: الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مستودع، دورتين مياه.

الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه. الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه العقار يحتوي على بناء في الارتداد عبارة عن توسعة للدور الأرضي

المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- إيكيا: 5 كم
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
- يوجد موقف خاص
- بالقرب من جميع المرافق

موقع العقار

الرفع المساحي



04:08 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

05

## وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شمالية، وتطل على شارع بعرض 35 متر

شارع عرض 35 م	شمالاً	المساحة ٢م	أرض	النوع
جزء من القطعة رقم 77	جنوباً	492.96 م <sup>2</sup>	315703002909	رقم الصك
قطعة 70 أ	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 72 وجزء من	غرباً	المروج	71	رقم القطعة
القطعة رقم 73		15,000		

17.03 م	شمالاً
17 م	جنوباً
28.52 م	شرقاً
29.52 م	غرباً

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

موقع العقار

الرفع المساحي



06

04:10  
عصراً

2025/ 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

## وصف العقار

العقار عباره عن فيلا " عظم "بواجهة شرقية مطل على شارع عرض 18 م

قطعة رقم 88	شمالاً	المساحة 429 م <sup>2</sup>	فيلا	النوع
قطعة رقم 90 أ	جنوباً	الاستخدام سكني	515703002870	رقم الصك
شارع رقم 18 م	شرقاً	الحي المروج	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 91	غرباً	شيك الدخول 30,000	90	رقم القطعة

26 م	شمالاً	الأطوال
26 م	جنوباً	
16.5 م	شرقاً	
26.5 م	غرباً	

## معلومات إضافية

تتكون من دورين + ملحق علوي + مسبح - الدور الأرضي يتكون من ( مجلسين + مقلط + صاله + مطبخ + مستودع + دورتين مياه ) - الدور الأول يتكون من (صاله + 4 غرف + 4 دورات مياه ) - الملحق العلوي يتكون من ( غرفه + دوره مياه )

### المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- ايكيا: 5 كم
- بالقرب من الشارع العام
- بالقرب من جميع المرافق ( مسجد ، مدارس ، سوبر ماركت ، ... )

### ملاحظات:

- يوجد اختلاف بالحد الغربي حيث ان الحد الغربي المذكور في الصك 26.50 وحسب الطبيعة 16.50

موقع العقار

الرفع المساحي



04:12 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

07

## وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 15 متر

قطعة رقم 91	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	429 م <sup>2</sup>	النوع	فيلا
قطعة رقم 93	جنوباً	الاستخدام	سكني	رقم الصك	315703002912
قطعة رقم 90 أ	شرقاً	الحي	المروج	رقم المخطط	1 / ق / 345
شارع عرض 15 م	غرباً	شيك الدخول	60,000	رقم القطعة	91 أ

26 م	شمالاً
26 م	جنوباً
16.5 م	شرقاً
16.5 م	غرباً

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

## معلومات إضافية

تتكون من: الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه. الملحق الأرضي: مجلس ودورة مياه. الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه. الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- إيكيا: 5 كم
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
- يوجد موقف خاص
- بالقرب من جميع المرافق



تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

04:14 عصراً

2025 / 11 / 25 م

08

## وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 15 متر

قطعة رقم 91 أ	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	فيلا	النوع
قطعة رقم 95	جنوباً	429 م <sup>2</sup>	215703002886	رقم الصك
قطعة رقم 92	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
شارع عرض 15 م	غرباً	الخزامى	93	رقم القطعة
		60,000		
		شيك الدخول		

26 م	شمالاً	الحدود
26 م	جنوباً	
16.5 م	شرقاً	
16.5 م	غرباً	

26 م	شمالاً	الأنطوال
26 م	جنوباً	
16.5 م	شرقاً	
16.5 م	غرباً	

## معلومات إضافية

تتكون من: الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.

الملحق الأرضي: مجلس ودورة مياه.  
الدور الأول: صالة، 4 غرف، 3 دورات مياه.  
الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.

المميزات:

- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
- يوجد موقف خاص للسيارة
- بالقرب من جميع المرافق
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:

- يوجد صندوق خدمات " خارج حدود الصك "
- يوجد محول كهرباء خارج حدود الأرض

موقع العقار

الرفع المساحي



04:16 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

09

## وصف العقار

فيلا ذات واجهة غربية تطل على شارع بعرض 15 متر، وهي تحت التشطيب

قطعة رقم 93	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	فيلا	النوع
قطعة رقم 97 وجزء من القطعة رقم 96 أ	جنوباً	429 م <sup>2</sup>	315703002872	رقم الصك
قطعة رقم 94	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
شارع عرض 15 م	غرباً	المروج	95	رقم القطعة
		35,000		
		شيك الدخول		

الحدود

الأطوال

شمالاً 26 م  
جنوباً 26 م  
شرقاً 16.5 م  
غرباً 16.5 م

موقع العقار

الرفع المساحي

## معلومات إضافية

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.  
الدور الأول: صالة، 4 غرف، 4 دورات مياه  
الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.  
المرافق: مسبح.  
الأسوار: الأسوار الشرقية والجنوبية غير مكتملة البناء

المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- ايكيا: 5 كم
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
- بالقرب من جميع المرافق

ملاحظات:

-يوجد إختلاف في الحد الجنوبي المذكور في الصك ( قطعة رقم 96 و جزء من القطعة رقم 96 أ ) وحسب الرفع المساحي ومخططات الأمانة الحد الجنوبي ( قطعة رقم 97 )



04:18 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

10

## وصف العقار

فيلا ذات واجهة جنوبية شرقية تطل على شارعين بعرض 15 و 18 متر، وهي تحت التشطيب

قطعة رقم 94	شمالاً	المساحة 2م	فيلا	النوع
شارع عرض 15 م	جنوباً	الاستخدام	715703002826	رقم الصك
شارع عرض 18 م	شرقاً	الحي	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 97	غرباً	شيك الدخول	96	رقم القطعة

## معلومات إضافية

تتكون من:  
الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.  
الدور الأول: صالة، 4 غرف، 4 دورات مياه. الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.  
المرافق: مسبح الأسوار: الأسوار الشرقية والجنوبية غير مكتملة البناء

### المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- ايكيا: 5 كم
- بالقرب من الشارع العام
- بالقرب من جميع المرافق ( مسجد ، مدارس ، سوبر ماركت ... )

موقع العقار

الرفع المساحي



04:20 عراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

11

## وصف العقار

فيلا ذات واجهة جنوبية غربية تطل على شارعين بعرض 15 متر لكل منهما، وهي تحت التشطيب

قطعة رقم 95  
شارع عرض 15 م  
قطعة رقم 96  
شارع عرض 15 م

شمالاً  
جنوباً  
شرقاً  
غرباً

الحدود

المساحة م<sup>2</sup> 442.5  
الاستخدام سكني  
الحي المروج  
شيك الدخول 35,000

فيلا  
رقم الصك 315703002825  
رقم المخطط 1 / ق / 345  
رقم القطعة 97

النوع  
رقم الصك  
رقم المخطط  
رقم القطعة

26 م  
28.07 م وبه شطفه  
بطول 7.07 م  
17.5 م  
12.5 م

شمالاً  
جنوباً  
شرقاً  
غرباً

الأطوال

## معلومات إضافية

الدور الأرضي: مجلسين، مقلط، صالة، مطبخ، مستودع، دورتين مياه.  
الدور الأول: صالة، 4 غرف، 4 دورات مياه. الملحق العلوي: غرفة ودورة مياه.  
المرافق: مسبح، الأسوار: الأسوار الشرقية والجنوبية غير مكتملة البناء.  
الارتداد: يوجد بناء في الارتداد

المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- ايكيا: 5 كم
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
- بالقرب من جميع المرافق

ملاحظات:

- يوجد بناء في الارتداد تم احتسابه ضمن مسطح الدور الأرضي

موقع العقار

الرفع المساحي





04:24  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

13

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

الحدود	النوع	أرض	رقم الصك
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	رقم القطعة	715703002897	رقم المخطط
قطعة رقم 140	رقم الصك	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 138	رقم الصك	أ 138	رقم القطعة
قطعة رقم 137	رقم الصك		
شارع عرض 70 م	رقم الصك		

الأطوال	المساحة م <sup>2</sup>	الاستخدام
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	390.35 م <sup>2</sup>	سكني
24.78 م	15,000	المروج
24.39 م		الحي
16 م		شيك الدخول
16.01 م		

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من الطريق العام

ملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي، حيث ان طول الحد الشمالي المذكور في الصك 24.78 وحسب الطبيعة 24.67 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 24.39 وحسب الطبيعة 24.13 م " - يوجد اختلاف بمساحة الأرض المذكوره بالصك وحسب الطبيعة ، حيث ان مساحة الأرض المذكوره بالصك " 390.35 م " ومساحة الأرض حسب الطبيعة " 390.38 م " .

موقع العقار

الرفع المساحي



04:26  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

14

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية شرقية، وتطل على شارع بعرض 15 م وممر مشاة بطول 5 متر

ممر مشاة عرض 5 م	شمالاً	المساحة 384 م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 137 أ	جنوباً	سكني	615703002894	رقم الصك
شارع عرض 15 م	شرقاً	المروج	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 140	غرباً	10,000	139	رقم القطعة

24 م	شمالاً
24 م	جنوباً
16 م	شرقاً
16 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

موقع العقار

الرفع المساحي



140

15

04:28  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية، وتطل على ممر مشاة بطول 5 متر وشارع بعرض 70 متر

ممر مشاة عرض 5.00 م	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 138 أ	جنوباً	398.2 م <sup>2</sup>	315703002871	رقم الصك
قطعة رقم 139	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
شارع عرض 70 م	غرباً	المروج	140	رقم القطعة
		15,000		
		شيك الدخول		

25.01 م	شمالاً
24.78 م	جنوباً
16 م	شرقاً
16 م	غرباً

الحدود

الآطوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

ملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الجنوبي حيث ان الحد المذكور في الصك 24.78 وحسب الطبيعة 24.67 حيث ان المساحة بالصك 398.20 وحسب الطبيعة 397.42

موقع العقار

الرفع المساحي



04:30 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

16

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة جنوبية شرقية، وتطل على ممر مشاة بطول 5 متر وشارع بعرض 15 متر

قطعة رقم 143	شمالاً	المساحة 384 م <sup>2</sup>	أرض	النوع
ممر مشاة عرض 5 م	جنوباً	الاستخدام سكني	رقم الصك 915703002896	رقم الصك
شارع عرض 15 م	شرقاً	المروج	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 142	غرباً	شيك الدخول 10,000	141	رقم القطعة

24 م	شمالاً
24 م	جنوباً
16 م	شرقاً
16 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- تقع على شارع عام
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:32 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

17

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

قطعة رقم 211 أ	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 209	جنوباً	356.61 م <sup>2</sup>	215703002910	رقم الصك
قطعة رقم 212	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
شارع عرض 25 م	غرباً	المستخدم	211	رقم القطعة
		الحوي		
		شيك الدخول		

23.39 م	شمالاً
24.16 م	جنوباً
15.02 م	شرقاً
15.09 م	غرباً

الحدود

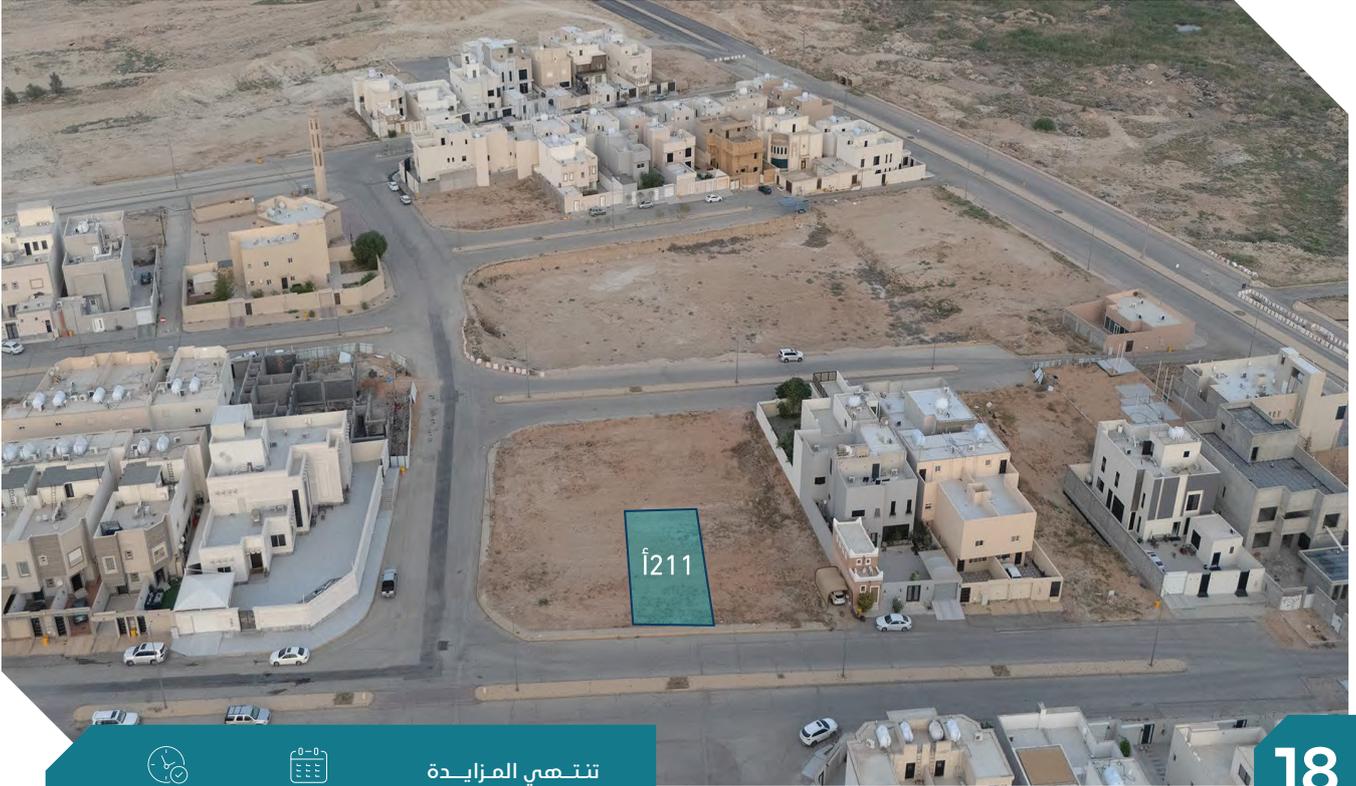
الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:34 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

18

## وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

قطعة رقم 212	شمالاً	المساحة 2م	أرض	النوع
قطعة رقم 211	جنوباً	345.02 م <sup>2</sup>	915703002869	رقم الصك
قطعة رقم 212 أ	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
شارع عرض 25 م	غرباً	المروج	أ 211	رقم القطعة
		10,000		
		شيك الدخول		

22.61 م	شمالاً
23.39 م	جنوباً
15.02 م	شرقاً
15.09 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- تقع على الشارع العام
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:36 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

19

## وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

الحدود	المساحة م <sup>2</sup>	النوع
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	345.51 م <sup>2</sup> سكني المروج 10,000	أرض رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة
الأطوال		
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	23.25 م 24.02 م 15 م 15.02 م	315703002911 1 / ق / 345 212

## معلومات إضافية

- المميزات:
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:38 عصراً



2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايحة  
على هذا العقار

20

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

قطعة رقم 214	شمالاً	المساحة 343 م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 212	جنوباً	الاستخدام سكني	915703002913	رقم الصك
شارع عرض 25 م	شرقاً	المروج	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 211 أ	غرباً	10,000 شيك الدخول	أ 212	رقم القطعة

22.48 م	شمالاً
23.25 م	جنوباً
15 م	شرقاً
15.02 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات :
- بالقرب من الطريق العام
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:40 عصرًا



2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

21

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و25 متر

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض	715703002880	1 / ق / 345	213
المساحة م <sup>2</sup>	الاستخدام	الحي	شيك الدخول
416.05 م <sup>2</sup>	سكني	المروج	15,000

الحدود
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الأطوال
شمالاً 23.45 م
جنوباً 22.61 م
شرقاً 18 م
غرباً 16.11 م

## معلومات إضافية

- المميزات:
- بالقرب من الشارع العام
  - مركز القصيم العلمي 4 كم
  - عنيزة مول 3.8 كم
  - سوق التمور 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد 5 كم
  - إيكيا 5 كم

ملاحظات:

يوجد شطفه في الحد الشمالي بطول 6.88 م غير مذكورة بالصك

موقع العقار

الرفع المساحي



04:42 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايحة  
على هذا العقار

22

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية شرقية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و 25 متر

18.00 شارع عرض	شمالاً	الحدود	المساحة م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 212 أ	جنوباً		361.86 م <sup>2</sup>	رقم الصك	315703002885
شارع عرض 25 م	شرقاً		سكني	رقم المخطط	1 / ق / 345
قطعة رقم 213	غرباً		المروج	رقم القطعة	214
23.88 وبه شطفه	شمالاً	الأتوال	المساحة م <sup>2</sup>	أرض	النوع
بطول 7.26 م	جنوباً		361.86 م <sup>2</sup>	رقم الصك	315703002885
22.48 م	شرقاً		سكني	رقم المخطط	1 / ق / 345
11.2 م	غرباً		المروج	رقم القطعة	214
18 م	شرقاً				

## معلومات إضافية

- المميزات:
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:44 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

23

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

الحدود	المساحة م <sup>2</sup>	النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	517.87 م <sup>2</sup> سكني المروج 15,000	أرض الاستخدام الحي شيك الدخول	315703002904	1 / ق / 345	221
الأتوال					
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	31.8 م 33.8 م 15.84 م 16.05 م				

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

موقع العقار

الرفع المساحي





04:48  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايحة  
على هذا العقار

25

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

قطعة رقم 225	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 223	جنوباً	472.81 م <sup>2</sup>	رقم الصك	915703002899
قطعة رقم 224 أ	شرقاً	سكني	رقم المخطط	1 / ق / 345
شارع عرض 25 م	غرباً	المروج	رقم القطعة	أ 223
		15,000		

27.61 م	شمالاً
29.7 م	جنوباً
16.53 م	شرقاً
16.79 م	غرباً

الحدود

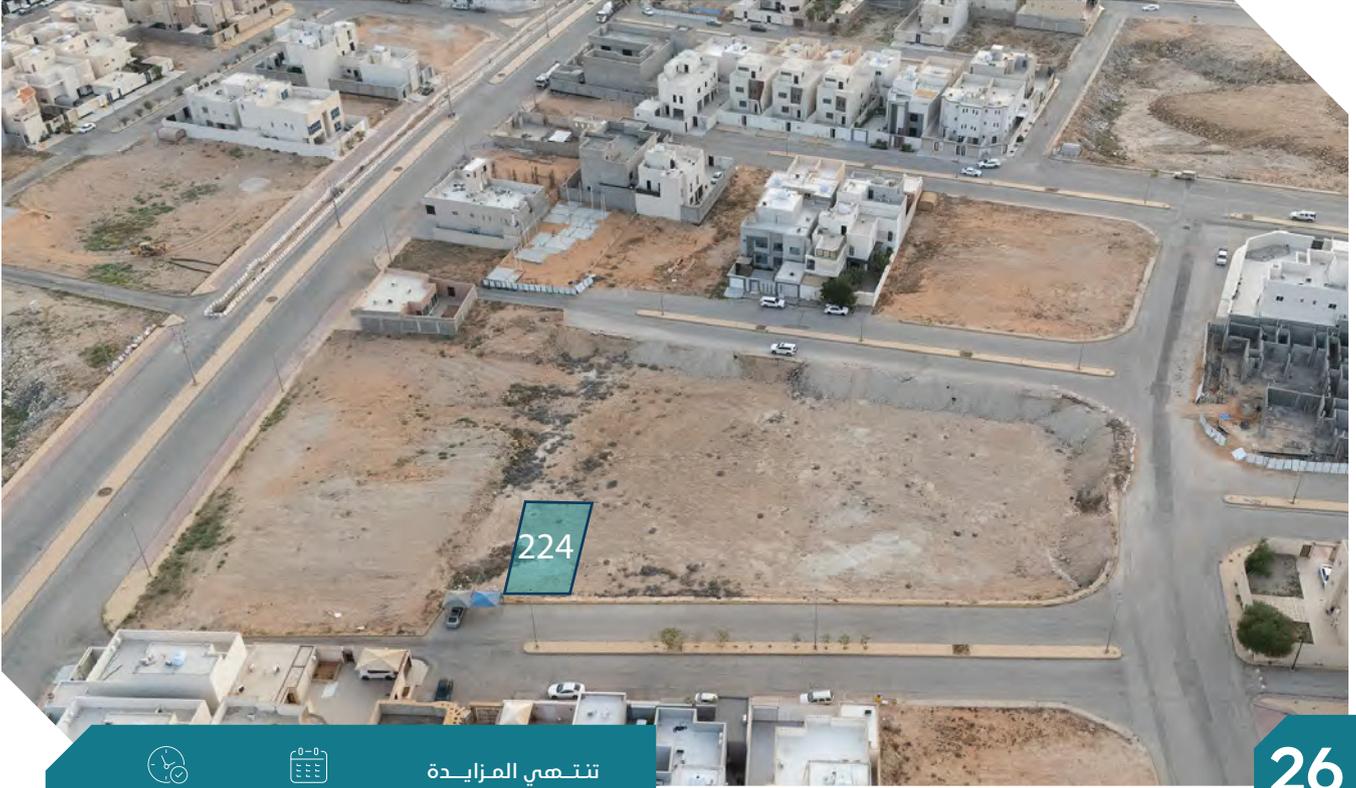
الآطوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- تقع على الشارع العام
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:50  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

26

## وصف العقار

قطعة أرض سكنية تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

قطعة رقم 224 أ	شمالاً	المساحة 2م	أرض	النوع
قطعة رقم 222	جنوباً	507.3 م <sup>2</sup>	715703002879	رقم الصك
شارع عرض 25 م	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 223	غرباً	المستخدم	224	رقم القطعة
		المروج		
		15,000		
		شيك الدخول		

29.7 م	شمالاً
31.7 م	جنوباً
16.53 م	شرقاً
16.53 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- ملاحظات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - بالقرب من الشارع العام
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:51 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

27

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض	315703002893	1 / ق / 345	أ 224
المساحة م <sup>2</sup>	الاستخدام	الحي	شيك الدخول
472.72 م <sup>2</sup>	سكني	المروج	15,000

الحدود
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الأتوال
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

## معلومات إضافية

المميزات:  
مركز القصيم العلمي: 4 كم  
عنيزة مول: 3.8 كم  
سوق التمور: 2.9 كم  
عنيزة بوليفارد: 5 كم  
ايكيا: 5 كم  
بالقرب من طريق عثمان بن عفان

موقع العقار

الرفع المساحي



04:52  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

28

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

قطعة رقم 227	شمالاً	المساحة م <sup>2</sup>	أرض	النوع
قطعة رقم 223 أ	جنوباً	438.2 م <sup>2</sup>	رقم الصك	315703002900
قطعة رقم 226	شرقاً	سكني	رقم المخطط	1 / ق / 345
شارع عرض 25 م	غرباً	المروج	رقم القطعة	225
		15,000		

25.51 م	شمالاً
27.61 م	جنوباً
16.53 م	شرقاً
16.79 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

موقع العقار

الرفع المساحي



04:53 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

29

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر

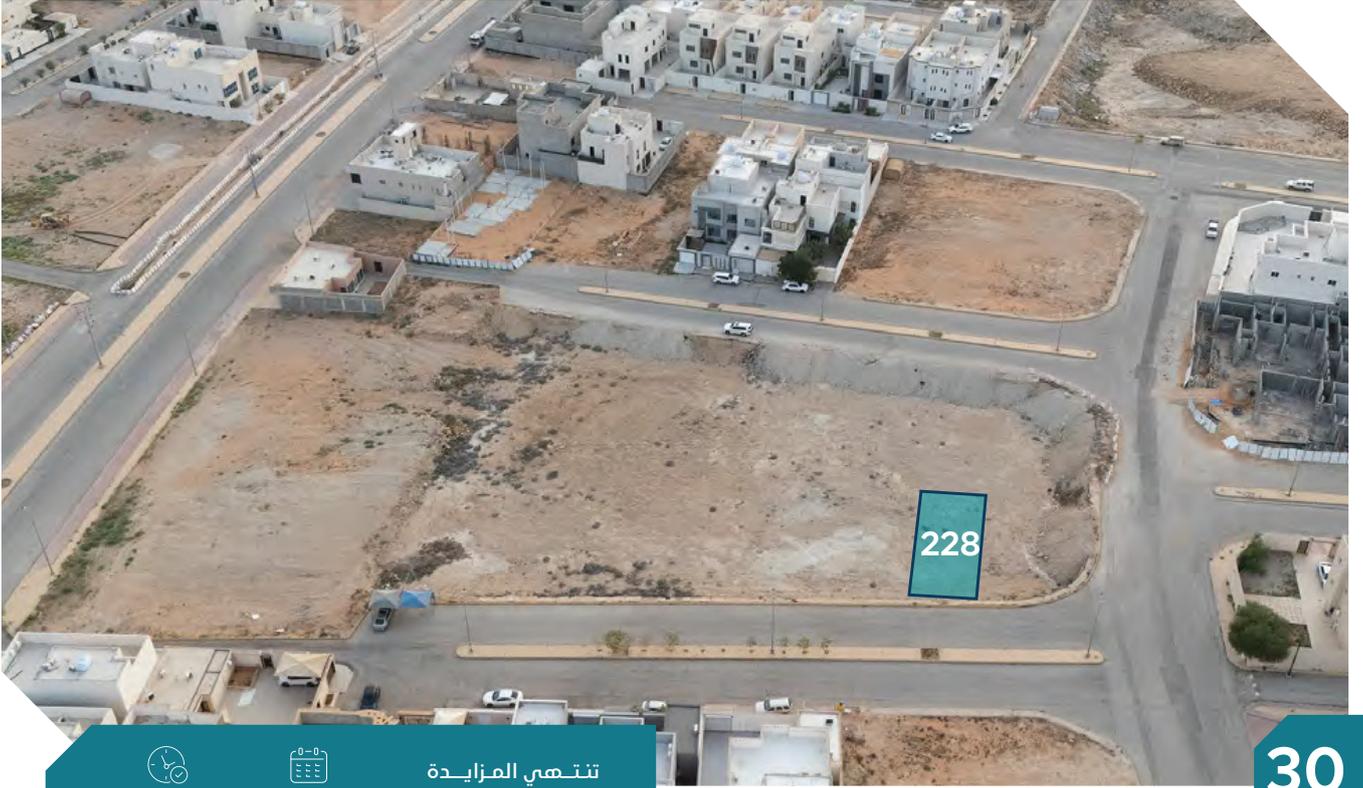
الحدود	المساحة م <sup>2</sup>	النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	438.16 م <sup>2</sup> سكني المروج 15,000	أرض الاستخدام الحي شيك الدخول	315703002905	1 / ق / 345	226
الأتوال					
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	25.51 م 27.6 م 16.53 م 16.53 م				

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

موقع العقار

الرفع المساحي



04:54  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

30

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة شرقية، وتطل على شارع بعرض 25 متر.

قطعة رقم 230	شمالاً	المساحة 2م	أرض	النوع
قطعة رقم 226	جنوباً	403.59 م <sup>2</sup>	315703002883	رقم الصك
شارع عرض 25 م	شرقاً	سكني	1 / ق / 345	رقم المخطط
قطعة رقم 227	غرباً	المروج	228	رقم القطعة
		15,000		
				شيك الدخول

23.41 م	شمالاً
25.51 م	جنوباً
16.53 م	شرقاً
16.53 م	غرباً

الحدود

الأتوال

## معلومات إضافية

- المميزات :
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان
  - مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم

موقع العقار

الرفع المساحي



04:55 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

31

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية غربية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و25 متر

شارع عرض 18 م  
قطعة رقم 227  
قطعة رقم 230  
شارع عرض 25 م

شمالاً  
جنوباً  
شرقاً  
غرباً

الحدود

المساحة 395.33 م<sup>2</sup>  
الاستخدام سكني  
الحي المروج  
شيك الدخول 15,000

النوع أرض  
رقم الصك 915703002914  
رقم المخطط 1 / ق / 345  
رقم القطعة 229

شمالاً 23.09 م وبه شطفه  
بطول 7.18 م  
جنوباً 23.41 م  
شرقاً 17.05 م  
غرباً 15.19 م

الأتوال

## معلومات إضافية

المميزات:  
- تقع على الشارع العام  
- مركز القصيم العلمي: 4 كم  
- عنيزة مول: 3.8 كم  
- سوق التمور: 2.9 كم  
- عنيزة بوليفارد: 5 كم  
- ايكيا: 5 كم

ملاحظات:  
يوجد اختلاف بالمساحة حيث ان المساحة بالصك 395.33 م ، وحسب الطبيعة 396.25 م

موقع العقار

الرفع المساحي



04:56  
عصراً

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايحة  
على هذا العقار

32

## وصف العقار

قطعة أرض زاوية تقع على واجهة شمالية شرقية، وتطل على شارعين بعرض 18 متر و25

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة	
أرض	415703002903	1 / ق / 345	230	
المساحة م <sup>2</sup>	الاستخدام	الحي	شيك الدخول	
347.61 م <sup>2</sup>	سكني	المروج	15,000	
الحدود	شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
شارع عرض 18.00 م	قطعة رقم 228	شارع عرض 25 م	قطعة رقم 229	

الأنطوال	شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
13.92 م	23.4 م	10.36 م	17.05 م	

## معلومات إضافية

- العميزات :
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - إيكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

ملاحظات:

يوجد اختلاف بالمجموع الحد الشمالي و اختلاف بالحد الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 13 92م وحسب الطبيعة 16.39م, و الحد الجنوبي بالصك 23 40م وحسب الطبيعة 23.41م

موقع العقار

الرفع المساحي



04:57 عصرًا

2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

33

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

الحدود	النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	أرض	215703002901	1 / ق / 345	134
المساحة 364.37 م <sup>2</sup>	الاستخدام			
سكني	الحي			
المروج	شيك الدخول			
15,000				

الأتوال	الحدود
23.8 م	شمالاً
22.75 م	جنوباً
16 م	شرقاً
16.01 م	غرباً

## معلومات إضافية

- المميزات:
- مركز القصيم العلمي: 4 كم
  - عنيزة مول: 3.8 كم
  - سوق التمور: 2.9 كم
  - عنيزة بوليفارد: 5 كم
  - ايكيا: 5 كم
  - بالقرب من طريق عثمان بن عفان

## ملاحظات:

يوجد اختلاف بالمساحة و الحد الشمالي و الجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 23.80 وحسب الطبيعة 23.05 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 22.75 وحسب الطبيعة 22.50 ، المساحة بصك 364.37 وحسب الطبيعة 364.40

موقع العقار

الرفع المساحي



05:00 عصراً



2025 / 11 / 25 م

تنتهي المزايدة  
على هذا العقار

34

## وصف العقار

قطعة أرض تقع على واجهة غربية، وتطل على شارع بعرض 70 متر

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض	215703002882	1 / ق / 345	136
المساحة م <sup>2</sup>	373.03 م <sup>2</sup>	الاستخدام	سكني
الحي	المروج	شيك الدخول	15,000
الحدود	شمالاً	جنوباً	شرقاً
	قطعة رقم 138	قطعة رقم 134	قطعة رقم 135
	شارع عرض 70 م		
الأطوال	شمالاً	جنوباً	شرقاً
	23.93 م	23.38 م	16 م
			16.01 م

## معلومات إضافية

المميزات:

- مركز القصيم العلمي: 4 كم
- عنيزة مول: 3.8 كم
- سوق التمور: 2.9 كم
- عنيزة بوليفارد: 5 كم
- إيكيأ: 5 كم
- بالقرب من طريق عثمان بن عفان

ملاحظات:

يوجد اختلاف بالحد الشمالي والجنوبي حيث ان الحد الشمالي المذكور في الصك 23.93 وحسب الطبيعة 23.59 و الحد الجنوبي المذكور بالصك 23.38 حسب الطبيعة 23.0

موقع العقار

الرفع المساحي

## شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

# خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في  
المنصة الإلكترونية  
(مباشر للمزادات)

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في  
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (مزاو الخُزاصى)  
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



إمسح للدخول على  
المنصة الإلكترونية

## يقام المزاد



يبدأ المزاد من الساعة 10:00 صباحاً  
وينتهي من الساعة 4:00 إلى 5:00 مساءً



منصة مباشر



يبدأ الأحد 23 نوفمبر 2025م  
ينتهي الثلاثاء 25 نوفمبر 2025م

## للتواصل والإستفسار

053 344 9191

12 222 2228